

# Agroturystyka jako dodatkowe źródło dochodu

**20.10.2010**

**Prowadzący: Bogdan Bernat**

© Bogdan Bernat 2010

Seminarium współfinansowane przez Unię Europejską  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

## 1. Stowarzyszenia w woj. Zachodniopomorskim

- **Szczecińskie Stowarzyszenie Agroturystyczne**  
(rozwiązane) Brzózki 22, 72-022 Nowe Warpno,  
Prezes - Marek Szczepankiewicz  
Członków 89 Założone w 1998 r.
- **Stowarzyszenie Agroturystyczne "Wiatrak",**  
ul. Wyszyńskiego 5, 72-200 Nowogard,  
Prezes - Zbigniew Golacik  
Członków 28 Założone w 2003 r.
- **Stowarzyszenie Agroturystyczne Ziemi Darłowskiej  
"Zagroda"**  
ul. o. Damiana Tynieckiego 2, 76-150 Darłowo  
Prezes - Wanda Hańczaryk  
Członków 58 Założone w 2003 r.
- **Bałtyckie Stowarzyszenie Agroturystyczne**  
Niećmierz 21, 76-107 Jarosławiec  
Prezes - Jarosław Lichacy  
Członków 32 Założone w 2003 r.



# 1. Stowarzyszenia w woj. Zachodniopomorskim C.D.

- a) Kryteria przyjęcia
- b) Cele i zadania
- c) Kategoryzacja Wiejskiej Bazy Noclegowej



## 1a. Kryteria przyjęcia

Członkiem stowarzyszenia może zostać każdy. W większości jednak w poczet członków stowarzyszeń wstępują rolnicy posiadający gospodarstwa rolne dla których gospodarstwo agroturystyczne jest dodatkowym pozarolniczym źródłem dochodu.

## 1b. Cele i zadania

- prowadzenie działalności informacyjno - promocyjnej
- współdziałanie z organami administracji państwowej i samorządowej oraz innymi organizacjami
- inicjowanie rozwiązań organizacyjno - prawnych i technicznych dla poprawy istniejącego stanu turystyki na terenach wiejskich
- propagowanie w środowiskach wiejskich koncepcji organizowania wypoczynku w formach właściwych dla agroturystyki jako alternatywnego źródła dochodu
- pomoc członkom stowarzyszeń w prawnych kwestiach związanych z prowadzeniem wypoczynku
- kreowanie działań i poczynań członków stowarzyszeń i reprezentowanie ich interesów na zewnątrz

## 1c. Kategoryzacja Wiejskiej Bazy Noclegowej (WBN)

Kategoryzacja Wiejskiej Bazy Noclegowej polega na nadaniu poszczególnym obiektom noclegowym określonej kategorii, świadczącej o jakości wyposażenia i oferowanych usług. Pozwala na uzyskanie przejrzystości ofert oraz stworzenie produktów turystycznych wiarygodnych jakościowo.

Kategoryzacji podlegają:

- pokoje gościnne,
- pokoje grupowe,
- samodzielne jednostki mieszkalne.

Pokoje gościnne i samodzielne jednostki mieszkalne muszą najpierw spełniać ustawowe : "Minimalne Wymagania" aby móc uzyskać kategorie w kolejności od najniższej:

- Kategoria I - jedno słoneczko,
- Kategoria II - dwa słoneczka,
- Standard,
- Kategoria III - trzy słoneczka.

Pokoje grupowe i przyzagrodowe pola namiotowe mogą uzyskać tylko kategorię - standard. Skategoryzowane gospodarstwo może posługiwać się tablicą z logo Federacji oraz używać go w swoich materiałach promocyjnych.



## 2. Formy wsparcia gospodarstw zrzeszonych w stowarzyszeniach

- a) Polska Federacja Turystyki Wiejskiej
- b) Strony internetowe
  - Ogólnopolska ([www.agroturystyka.pl](http://www.agroturystyka.pl))
  - Stowarzyszeń ([www.agrourop.pl](http://www.agrourop.pl))
- c) Katalogi
- d) Targi turystyczne (w Warszawie, Poznaniu, Barzkowicach itd.)
- e) Szkolenia
- f) Integracja w kraju i Europie (partner Eurogites)



## 3. Gospodarstwa korzystające z dofinansowań

- Katalog



## 4. Działalność gospodarcza w agroturystyce

Ustawa z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r., Nr 173, poz. 1807) została podtrzymana dotychczasowa polityka ułatwiania rolnikom prowadzenia działalności agroturystycznej. W art. 3 tej ustawy czytamy: "Przepisów ustawy nie stosuje się do działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie upraw rolnych oraz chowu i hodowli zwierząt, ogrodnictwa, leśnictwa i rybactwa śródlądowego, **a także wynajmowania przez rolników pokoi i miejsc na ustawianie namiotów, sprzedaży posiłków domowych i świadczenia w gosp. rolnych innych usług związanych z pobytem turystów**".



## 5. Podatek dochodowy a agroturystyka

Aktualnie obowiązuje ustawa o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000 r., Nr 14, poz.176 z późn. zm.). Według art.21 pkt.43 ustawy z 2000 r. z obowiązku podatkowego zwalnia się "**dochody uzyskane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych, w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym, osobom przebywającym na wypoczynku oraz dochody uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób, jeżeli liczba wynajmowanych pokoi nie przekracza 5**".



## 6. Prezentacja wybranych gospodarstw agroturystycznych w regionie

Do 5 pokoi





## 6. Prezentacja wybranych gospodarstw agroturystycznych w regionie

Powyżej 5 pokoi







## 6. Prezentacja wybranych gospodarstw agroturystycznych w regionie

Pensjonaty, hotele wiejskie, kampingi





## 7. Zasady GHP i GMP w gospodarstwach agroturystycznych

- GHP - Good Hygiene Practice - Dobra Praktyka Higieniczna
- GMP- Good Manufacturing Practice - Dobra Praktyka Produkcyjna





## 7a. Zasady Dobrej Praktyki Higienicznej

- lokalizacja, otoczenie i stan sanitarny gospodarstwa lub obiektu
- układ funkcjonalny kuchni, jadalni ich wyposażenie i stan higieniczny
- procesy mycia i dezynfekcji urządzeń i sprzętu
- zaopatrzenie w wodę pitną
- usuwanie odpadów i śmieci
- zabezpieczenie przed szkodnikami (owady i gryzonie)
- szkolenie i wymagania zdrowotne dotyczące osób obsługujących gości
- dokumentacja



## 7b. Zasady Dobrej Praktyki Produkcyjnej

**Najistotniejsze z nich to stała kontrola następujących elementów:**

- jakości surowca
- sposobu transportu i magazynowania
- prawidłowej obróbki wstępnej (mycie, obieranie, rozmrażanie itp.)
- prawidłowej obróbki zasadniczej (gotowanie, smażenie, pieczenie itp.)
- schładzanie i przeszukiwanie potraw
- porcjowanie i serwowanie gotowych potraw
- postępowanie z produktami wysokiego ryzyka, np. z jajami kurzymi
- zapobieganie stratom wartości odżywczych żywności





## 8. Różnice między Turystyką Wiejską a Agroturystyką

- a) **turystyka wiejska** - każda forma turystyki odbywająca się w środowisku wiejskim i wykorzystująca jego walory
- b) **agroturystyka** - różne formy turystyki związane z funkcjonującym gospodarstwem rolnym

"**Wiejskość**" w obu przypadkach jest główną atrakcją. W obrębie tego nurtu mieszczą się turystyka wiejska i agroturystyka. Przykładowo jeśli chodzi o bazę noclegową to zarówno w turystyce wiejskiej jak i w agroturystyce tworzą ją gospodarstwa, małe pensjonaty, domy letniskowe, małe pola namiotowe oraz pokoje gościnne. Jednak podstawowa różnica tkwi w tym, że agroturystyka jest ściśle powiązana z rolnictwem.



## Zakończenie

Dziękuję za uwagę!